

מתחם C

פסגות אפק, ראש העין



קבוצת שבירו - בונים איכות מאז 1944

קבוצת שבירו המובילה בתחום הנדל"ן, יוזמת ובונה את הארץ מאז 1944. הקבוצה עוסקת בייזום וביצוע, תכנון ובניית שכונות למגורים, מעונות סטודנטים, נכסים מניבים, מסחר ומלונאות. לחברה שליטה בלעדית, עצמאית ומלאה בביצוע של מגוון תחומי הפעילות הרבים.

הקבוצה פעילה בפריסה ארצית רחבה והיא יוזמת ובונה אלפי יחידות דיור בשנה. בימים אלו בונה הקבוצה בערים: תל אביב, רמת גן, קריית אונו, פתח תקווה, ראש העין, באר יעקב, ראשון לציון, כפר סבא, רעננה, הוד השרון, חיפה, רמלה, לוד, אור יהודה, גני תקווה, אשדוד, קריית גת ועוד.

על המפה מתחם C פארק אפק, ראש העין



מפת מתחמים



מאוכלס

A,B,E

בהקמה

C

עתיד

D,F

מפת מתחמים



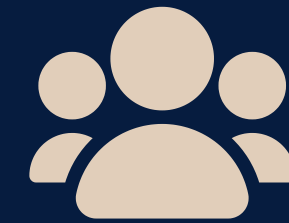
ראש העין



צפי גידול בשנים
הקרובות ל100,000
תושבים



מעמד סוציאקונומי
אשכול חברתי
כלכלי 8
בפסגות אפק



כ - 76,000 תושבים
עם גידול שנתי
מהיר של כ 2%
בשנה

פסגות אפק

פסגות אפק החדשה ממוקמת בחלק הדרום מזרחי של ראש העין.

השכונה משתרעת על שטח של כ 3,000 דונם וצפויה להכיל 16 אלף בתי אב כ 60 אלף תושבים.

מיקומה בסמיכות לצירי תנועה מרכזיים כבישים 5,6 ו כביש 444 והינה מחולקת לשישה מתחמים A, B, C, D, E, F.

פרויקט רמי שבירו במתחם C כולל 7 מתחמים ובהם 15 בנייני מגורים - 417 יחידות דיור.

מתחמים 3,4,5,6,7 כוללים כ 6,000 מ"ר שטחי מסחר הממוקמים לאורך רחוב שבזי הציר המרכזי של השכונה. תמהיל שטחי המסחר מיועדים בין היתר:



מעדניות ועוד



מרפאות



חנויות פארם



סופרמרקט



בתי קפה ומסעדות

פסגות אפק - תמהיל מסחרי



מעדניות ועוד



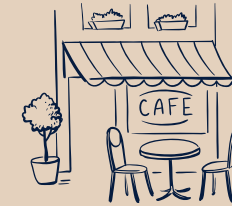
מרפאות



חנויות פארם



סופרמרקט



בתי קפה ומסעדות



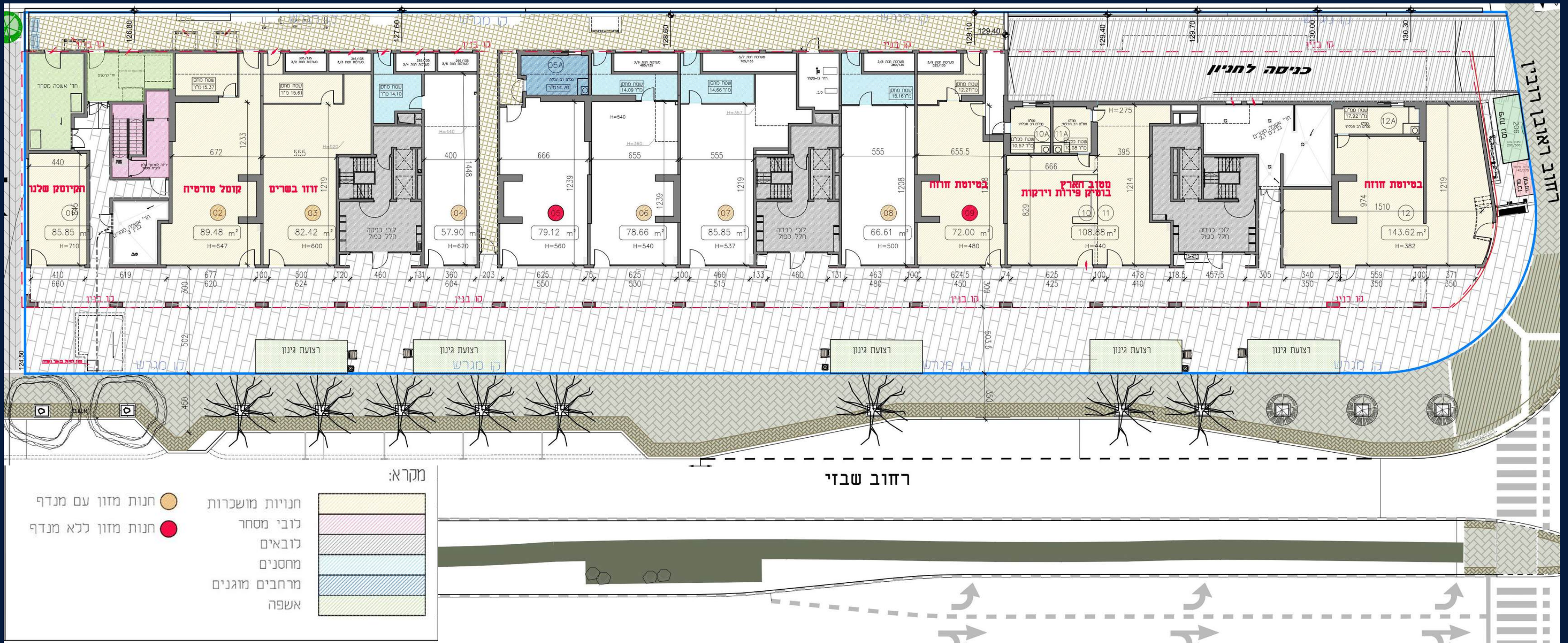
השותפים שלנו



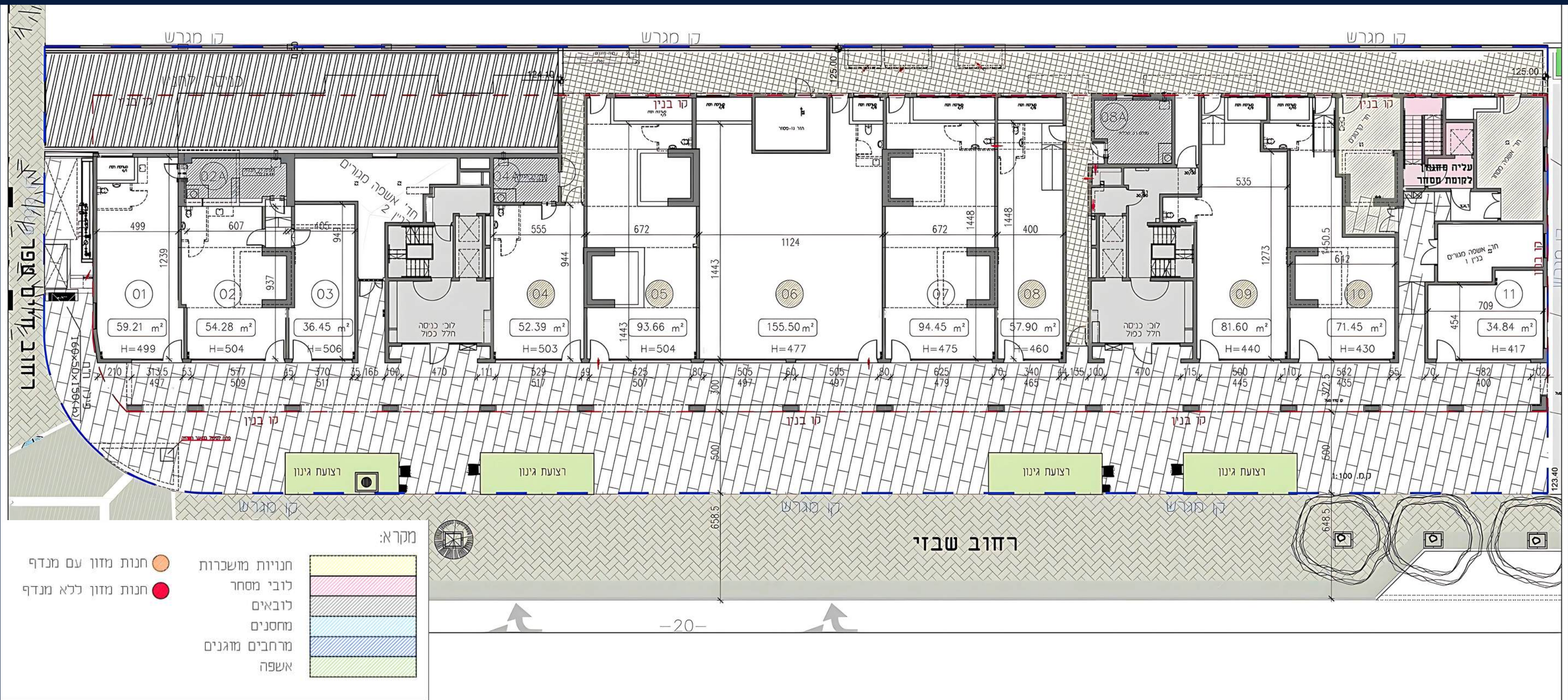
מתחמים 3-4



מגרש 301



מגרש 131





הדמיות מתחמים 3-4

מתחמים 5-6

מתחם 5

אורי ליפשיץ

מתחם 6

שבזי

גולדה מאיר

שדרת החנויות

שדרת החנויות



מגרש 106



מגרש 105





הדמיות מתחמים 5-6



מתחם 6



מתחם 7 סופר מרקט

בימים אלו הקבוצה יוזמת, מתכננת ובונה שטחי מסחר ומשרדים בהיקף של כ-140,000 מ"ר
נוספים, אשר יפתחו לקהל הרחב בשנים הקרובות. בנוסף, לקבוצה מלאי קרקעות באזורי
ביקוש המיועדות לפיתוח עתידי למסחר ולמשרדים בכל רחבי הארץ.



עוד פרוייקטים מבית שבירו בתחום המסחר והמשרדים



רמלה
מסחר
ומשרדים



איינשטיין
תל אביב
מסחר



מונטיפיורי
פתח תקווה
מסחר



קריית אונו
מסחר



מרינה
הרצליה
מסחר



נווה זמר
רעננה
מסחר ומשרדים



קניון כפ"ס
הירוקה
מסחר ומשרדים



מבואות דרומיים
חיפה
מסחר



בת ים 18
מסחר



נרקיסים
ראשון לציון
מסחר



נוריות
ראשון לציון
מסחר



אגם 3
נתניה
מסחר ומשרדים



מרכז מסחרי
הוד השרון
מסחר ומשרדים



בית מילמן
תל אביב
מעונות
סטודנטים
ומסחר

עוד פרוייקטים מבית שבירו בתחום המסחר והמשרדים

אגם 3 נתניה



בחלקה המזרחי של נתניה, בסמוך לכביש החוף, פרויקט המשלב משרדים ומסחר. בפרוייקט כ-8,000 מ"ר משרדים במגדל בן 6 קומות ועוד כ-1,000 מ"ר שטחי מסחר בקומת הקרקע. הפרוייקט פונה לחברות המובלות בארץ ולתמהיל מסחרי מגוון.

נוריות ראשון לציון



פרויקט שבירו נוריות כולל כ-5,600 מ"ר שטחי מסחר הממוקמים לאורך הכבישים המרכזיים בלב השכונה. שבירו פארק הוא מתחם מגורים חדש ושלם בשכונת נוריות החדשה הממוקמת בצדה המזרחי והחדש של ראשון לציון.

מרכז מסחרי הוד השרון



מרכז מסחרי חדש, על דרך רמתיים במיקום אסטרטגי בלב שכונת 'ציר החינוך' בהוד השרון. המרכז משלב שירותים קהילתיים לצד 2 קומות מסחר, קומת משרדים ומרפאות, כולל חניון תת קרקעי גדול ומרווח, מתוך מטרה ליצר מקומות בילוי ועבודה נגישים לתושבי השכונה והאזור.

נווה זמר רעננה



מרכז מסחרי בלב שכונת נווה זמר ברעננה, משתרע על שטח של כ-10,000 מ"ר המשלבים מסחר מרפאות ותעסוקה. המרכז בנוי משלוש קומות ושני מרתפי חנייה הכוללים 120 מקומות חנייה. מציע לתושבי השכונה את כל צרכי היום יום כגון סופרמרקט, קופות חולים ומרפאות, חדר כושר ועוד.

מגדל משרדים כפ"ס הירוקה



בצמוד לקניון כפר סבא הירוקה - מגדל משרדים המתנשא לגובה של 16 קומות ומאוכלס על ידי חברות הייטק, מרפאות ועוסקים במקצועות חופשיים.

קניון כפ"ס הירוקה



קניון כפר סבא הירוקה, ממוקם בשער הכניסה לעיר כפר סבא הוקניון תוכנן לתת למבקרים הרגשה אורבנית של בילוי במדרחוב נעים ועשיר בתמהיל חנויות ועסקים, הכולל מסעדות, בתי קפה, חנויות אופנה ועוד. זאת לצד שירותים קהילתיים כגון מרפאות משחיקה ועוד.

למידע נוסף ולתאום פגישה

נטע דראי

052-6113635

netaderi@rshbiro.com